

VTS-kotien palveluhinnasto 1.1.2022 alkaen	Asukas- pisteillä tarvikkeet/ asennettuna	Asukas tekee itse luvan saatuaan	VTS-kotien teettämä, sis työn, tarvikkeet ja alv:n
<b>Seinäpinnat</b>			
Asukas saa materiaalit (maalit, tapetit ja lisätarvikkeet) omatoimiremonttiin	3000/5000	sallitaan	
Seinien maalaus (ei ikkunaseinä) / huone	1000/2000	omakustanteinen	250 €
Yhden seinän maalaus	500/1000	omakustanteinen	100 €
Tapettien vaihto/huone	1000/2000	omakustanteinen	600 €
<b>Lattia</b>			
Vinyylilankun laitto		ei sallita	100 €/m <sup>2</sup>
Lattiamaton vaihto		ei sallita	60 €/m <sup>2</sup>
Lattiaremontti etupisteillä (1h+k/tk ja 2h+k/tk)	7500	ei sallita	laskutetaan valitun materiaalin mukaan
Lattiaremontti etupisteillä (3h+k - )	9500	ei sallita	
Yhden huoneen lattiaremontti etupisteillä	4000	ei sallita	
<b>Katto</b>			
Katon maalaus		ei sallita	250 € / huone
<b>Keittiö</b>			
Kiintokalusteovien vaihto ja vedinten vaihto	8000	ei sallita	laskun mukaan
Työtasojen vaihto		ei sallita	100 €/m <sup>2</sup>
Lieden vaihto		ei sallita	400 €
Kylmälaitteen vaihto		ei sallita	600 €
Uunipelti		omakustanteinen	45 €
Kylmälaitteen/lieден lamput/kpl		omakustanteinen	30 €
Astianpesukoneen ja turvakaukalon asennus		ei sallita	1. käynti maksuton (lisäkäynnit á 60€ tai 1000 pistettä)
Astianpesukoneen liitännän tulppaus poismuutettaessa (mikáli ei ole tulpattu, veloitetaan tulppauksesta 60 €)		ei sallita	
<b>Pesuhuone/wc -tilaan reikien teko ei ole sallittu</b>			
Peilikaappi		ei sallita	400 €
Peilikaapin ovi		ei sallita	75 €
Peili		ei sallita	75 €
Allaskaappi (metallikaappi)		ei sallita	250 €
Suihkuverhontanko		ei sallita	75 €
Suihkuseinä ja verhotanko	3200	ei sallita	200 €
Seinätapetin pintakäsittely (maalaus)		ei sallita	500 €
<b>Vesimittari</b>			
Vesimittarin tarkistus (pyydetävä kirjallisesti)			100 €
<b>Muut</b>			
Väliovien vaihto kpl (laakaovi)	1500	omakustanteinen	120 €
Välioven vaihto karmeineen		ei sallita	250 €
Välioven karmien maalaus		ei sallita	80 €
Huoneisto-oven ja karmien vaihto		ei sallita	laskun mukaan
Sälekaihtimien asennus ikkunaan	1000-1500	ei sallita	laskun mukaan
Huoneiston vaatekaappien vedinten vaihto		omakustanteinen	100 €
Huoneiston vaatekaappien ovien vaihto kpl	1500	ei sallita	130 €
Huoneiston vaatekaapin liukuovet	2500-5000	ei sallita	950 €
Ikkuna- ja ovilistojen uusinta (muun remontin yhteydessä)		ei sallita	50 €/ovi/ikkuna
Jalkalistat		omakustanteinen	100 €/huone
Eteisen naulakko asennettuna		ei sallita	100 €
Ovisilmä asennettuna	1000	ei sallita	100 €
Turvaketju huoneiston oveen asennettuna	1000	ei sallita	80 €
Ovisilmän ja turvaketjun asennus	1200	ei sallita	120 €
Ovikellon uusiminen		ei sallita	50 €
Postiluukun korjaus		ei sallita	90 €
Postilaatikon uusiminen		ei sallita	220 €

VTS-kotien palveluhinnasto 1.1.2022 alkaen	Asukas- pisteillä tarvikkeet/ asennettuna	Asukas tekee itse luvan saatuaan ohjeiden mukaan	VTS-kotien teettämä, sis työn, tarvikkeet ja alv:n
<b>LVIS -laitteet</b>			
Pyykinpesukoneen asennus	1000	sallitaan	60 €
Kuivausrummun asennus	1000	sallitaan	45 €
Pesutornin asennus	1500	sallitaan	85 €
Patterintermostaatti		ei sallita	60 €
Lavuaari		ei sallita	300 €
WC:n istuin		ei sallita	500 €
WC-istuimen vesisäiliö		ei sallita	250 €
WC:n istuimen kansi/istuinsuoja		omakustanteinen	60 €
Valokytkin / Pistorasia / Kattorastian kansi		ei sallita	100 €
"Sokeripala-rasian" muunto pistokkeelliseksi (1.rasia 1500/seuraavat 500/kpl)	1500	ei sallita	100 €
Vanhan astian-, pyykinpesukoneen kuljetus kierrätettäväksi	1000	sallitaan	60 €
<b>Siivous, viikkosiivous / ikkunan pesu, asuttu huoneisto</b> minimi 2 tuntia / 1200 pistettä, lisätunti +600 pistettä	1200		
<b>Siivous, tyhjä huoneisto (sisältää asunnon siivouksen ns. rakennussiivous tasoon. Ei sisällä ikkunoiden pesua)</b>			
Lattioiden konepesu			80 €
Keittiön kiintokalusteiden pesu			120 €
Kylmälaitteen sulatus ja pesu			80 €
Lieden ja taustan puhdistus			90 €
Lieden taustan puhdistus			30 €
Liesikuvun ja rasvansuodattimen puhdistus			50 €
Asuntos sauna			80 €
Kylpyhuoneen, wc:n siivous			120 €
Pesutilojen kiintokalusteiden ja lattian pesu			60 €
Lattiakaivon puhdistus			30 €
Hajulukon puhdistus			30 €
Ilmanvaihtoventtiilin puhdistus			30 €
1h+k/tk (+ ikkunanpesu)			300 € (+ 70 €)
2h+k/tk (+ ikkunanpesu)			500 € (+ 80 €)
3h+k/tk (+ ikkunanpesu)			600 € (+ 130 €)
4h+k/tk (+ ikkunanpesu)			700 € (+ 150 €)
5h+k/tk (+ ikkunanpesu)			750 € (+ 170 €)
<b>Tyhjennykset (huoneistosta poistetaan kaikki vuokralaisen jättämä irtain)</b>			
Huoneen tyhjennys			100 € /huone
Minimityhjennys veloitus			150 €
Irtainvaraston tyhjennys			120 €
Suuremmat tyhjennykset (esim. huoneisto, parveke, irtainvarasto)			laskun mukaan
<b>Avaimet ja lukitus</b>			
Lisäavain Abloy 1 kpl			40 €
Lisäavain iLoq S10/S5 1 kpl			40 €/50 €
Lukon sarjoitus Abloy			300 €
Lukon sarjoitus iLoq S10			150 €+avain á 40 €
Lukon sarjoitus iLoq S5			50 €+avain á 50 €
<b>Vuokranantaja pidättää oikeuden hinnaston muutoksiin. Hinnaston muuttuessa noudatetaan aina viimeisintä voimassa olevaa hinnastoa riippumatta siitä milloin vuokrasopimus on allekirjoitettu. Viimeisin hinnasto löytyy VTS-kotien kotisivuilta.</b>			
<b>Tarkemmat ohjeet löytyvät kotisivuiltamme tai palvelukeskus@vts.fi</b>			