

PISTEKERTYMÄTAULUKKO 1.1.2023

Liittymisestä tulevat pisteet sekä asumisaika- ja vuokranmaksupisteet jaetaan tasan pistejärjestelmään liittyneiden vuokrasopimuksen osapuolten kesken. Etupisteitä kertyy vain vuokrasopimuksen allekirjoittaneille. Pisteet alkavat kertymään pistejärjestelmään liittymistä seuraavan kuukauden alusta lähtien. Pisteet kertyvät vain täysiltä asumiskuukausilta. VTS varaa mahdollisuuden muuttaa pistejärjestelmää ja pistekertymien määrää. Etupisteet nollaantuvat kuukauden kuluttua vuokrasopimuksen päättymisestä, kun henkilö on muuttanut pois VTS-kotien asunnosta.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **LIITTYMISPISTEET** | PISTEKERTYMÄ | PISTEIDEN MÄÄRÄ JA ESIMERKIT |
| **Nykyiset asukkaat**,  kun liittyvät mukaan pistejärjestelmään. | 500 pistettä | Liittymispisteet annetaan vain kerran. Muutosta toiseen VTS-kotien asuntoon ei siis saa toista kertaa 500 pistettä. |
| **Uudet asukkaat**,  kun liittyvät mukaan pistejärjestelmään. | 500 pistettä |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ASUMISAIKAPISTEET** | PISTEKERTYMÄ | PISTEIDEN MÄÄRÄ JA ESIMERKIT |
| **Asumispisteet**  voimassaolevan vuokrasopimuksen osalta. | Kultakin asumiskuukaudelta kertyy 20 pistettä kuukaudessa. | 1 asumiskuukausi = 20 pistettä  12 kuukautta = 240 pistettä |
| **Lisäbonukset tavoitevuosista**  Laskenta alkaa siitä päivästä lukien, kun asukas on liittynyt pistejärjestelmään. | Asumiskuukausia VTS-kodeilla:  24 kk = 500 lisäpistettä  60 kk = 500 lisäpistettä  120 kk = 1000 lisäpistettä (yli 10 vuoden asumisen jälkeen aina 60kk välein 1000 lisäpistettä). | Esim. 60 kuukauden pistejärjestelmän jäsenyyden jälkeen asukas saa 500 lisäpistettä. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **VUOKRANMAKSUPISTEET** | PISTEKERTYMÄ | PISTEIDEN MÄÄRÄ JA ESIMERKIT |
| **Vuokran maksaminen ajallaan**  eli vuokranmaksu eräpäivään mennessä. | 20 pistettä/kuukausi | 1 kuukausi = 20 pistettä  12 kuukautta = 240 pistettä |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PISTEET KOTIVAKUUTUKSESTA** | PISTEKERTYMÄ | PISTEIDEN MÄÄRÄ JA ESIMERKIT |
| **Voimassa oleva kotivakuutus.**  Asukas ilmoittaa Asiakaspalveluun nimensä, vakuutusyhtiön nimen ja kotivakuutuksen numeron. | 200 pistettä, kun ilmoitus on tehty Asiakaspalveluun.  Siitä eteenpäin 10 pistettä/kuukausi | 1 kuukausi = 10 pistettä  12 kuukautta = 120 pistettä |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ASUKASTOIMINTAPISTEET** | PISTEKERTYMÄ | PISTEIDEN MÄÄRÄ JA ESIMERKIT |
| **Rooli** | Pisteet kertyvät vain **yhdestä asukastoimikunnan tehtävästä kerrallaan** eli siitä toimesta, josta saa eniten pisteitä.  Asukastoimikunnan tehtävänä on ilmoittaa VTS:lle kaikki muutokset asukastoimikunnassa. | **Huom!** Etupisteitä kertyy vain vuokrasopimuksen allekirjoittaneille. |
| Asukastoimikunnan jäsen, turvallisuuspäällikkö, varapuheenjohtaja, yhdyshenkilö, digineuvoja | 25 pistettä/kk | 12 kk = 300 pistettä |
| Asukastoimikunnan taloudenhoitaja tai ympäristöohjaaja/ekotiimiläinen | 50 pistettä/kk | 12 kk = 600 pistettä |
| Asukastoimikunnan sihteeri | 70 pistettä/kk | 12 kk = 840 pistettä |
| Asukastoimikunnan puheenjohtaja | 90 pistettä/kk | 12 kk = 1080 pistettä |
| AD-ryhmän asukasjäsenet | 150 pistettä/kk | 12 kk = 1800 pistettä |